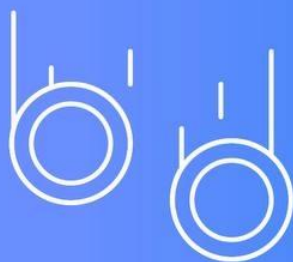


СТРАХОВАНИЕ КРЕДИТА: зачем нужно и можно ли отказаться



Обязательная страховка

Страховой полис заемщик обязан оформлять, если заложено имущество. Объектом залога могут выступать:

- дом
- квартира или комната
- земельный участок
- транспортное средство
- гараж
- машино-место

Страхование имущества при оформлении ипотеки покрывает риски, связанные с пожаром, взрывом газа, потопом и стихийными бедствиями.

Необязательная страховка

Во всех остальных случаях покупка страхового полиса относится к добровольным видам страхования.

Часто сотрудники банка при оформлении ипотеки просят страховать не только имущество, но также жизнь и здоровье заемщика. Этот вид страхования не обязателен. Клиент вправе озвучить отказ от страхования.

Кроме того, без страховки можно обойтись при оформлении обычного потребительского кредита.

Период охлаждения

Бывает так, что человек оформил страховку и лишь потом узнал, что это было не обязательно. **Для таких случаев существует период охлаждения.**

В течение 30 календарных дней с момента заключения договора можно написать заявление о его расторжении и вернуть деньги. При этом закон запрещает финансовым организациям начислять за этот период штрафы и пени.



Банк имеет право изменить условия по кредиту, если заемщик не оформил страховку. В большинстве случаев речь идет о повышении процентной ставки по кредиту.

Зачем нужна страховка

Страхование жизни и здоровья может выручить при наступлении страхового случая – например, потере трудоспособности.

Как правило, в страховое покрытие входят риски, связанные с:

- смертью застрахованного (*за исключением самоубийства, если договор страхования действовал менее 2 лет*)
- инвалидностью I или II групп
- травмами в результате ДТП, удара молнии, пожара
- критическими заболеваниями – например, рак, инфаркт, инсульт

Возвращаем страховку при досрочном погашении

Вы можете вернуть деньги за неиспользованный страховой период.

Для расторжения договора страхования необходимо написать заявление.

Средства должны вернуть в течение **7 рабочих дней** со дня получения заявления. Сумму возврата рассчитают пропорционально времени, которое осталось до окончания действия полиса.

